

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Olaszliszka Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. június 29. napján 16.00** órától az önkormányzat székhelyén – 3933 Olaszliszka, Szent I. út 5. szám – megtartott nyílt képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: jelenléti ív szerint
Képviselő-testület részéről

Fekete Gyula	polgármester
Bertáné Batta Magdolna	alpolgármester
Holykó Lászlóné	képviselő
Kamarási Zoltánné	képviselő
Mikita József	képviselő
Mikó Zoltán	képviselő

Tanácskozási joggal

Dr. Stumpf Enikő	jegyző
Dr. Séra Róbert	aljegyző

Fekete Gyula polgármester: Köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy Mitrikné Oldal Aranka képviselő igazoltan távol. Az ülés határozatképes, azt megnyitom. Megkérdezem a jelenlévőket, hogy a napirendi ponttal egyetértenek-e? Javaslatot teszek az ülés napirendjére.

Meghívó szerinti napirendi pontok:

- 1./ Olaszliszkai Közétkeztetési Intézmény intézményvezetői pályázat elbírálása zárt ülésen
- 2./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 3./ Olaszliszka Kerekerdő Óvoda vezetőjének beszámolója a 2016/2017. nevelési év munkájáról
- 4./ Egyebek

Az alábbi napirendi pontokat a képviselő-testület **5 igen és 1 nem szavazattal** elfogadta.

Képviselő-testület által elfogadott napirendi pontok:

- 1./ Olaszliszkai Közétkeztetési Intézmény intézményvezetői pályázat elbírálása zárt ülésen
- 2./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 3./ Olaszliszka Kerekerdő Óvoda vezetőjének beszámolója a 2016/2017. nevelési év munkájáról
- 4./ Egyebek

1./ Napirendi pont: Olaszliszkai Közétkeztetési Intézmény intézményvezetői pályázat elbírálása zárt ülésen

Fekete Gyula polgármester: Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy az Olaszliszkai Közétkeztetési Intézmény intézményvezetői pályázatára egy darab pályázat érkezett Vámosi Pálné részéről, aki kérte, hogy a pályázatát zárt ülésen bíráljuk el, erre való tekintettel szünetet rendelék el a nyílt képviselő-testületi ülésen és egyúttal elrendelem a zárt testületi ülés megtartását. A zárt ülést követően a 2. napirendi ponttal folytatjuk a nyílt testületi ülésünket.

A képviselő-testület ülése a Zárt üléssel folytatódott, melyről külön jegyzőkönyv készült, a Zárt ülést követően a nyílt ülés a 2. napirendi pont tárgyalásával folytatódott.

2./ Napirendi pont: Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Fekete Gyula polgármester: A **Kossuth u. 6. szám** alatti Szepesi féle ingatlanra a szerződést megkötöttük. A munkaterület átadása a vállalkozó részére megtörtént.

3./ Napirendi pont: Olaszliszka Kerekerdő Óvoda vezetőjének beszámolója a 2016/2017. nevelési év munkájáról

Fekete Gyula polgármester: Megkérdezem Bertáné Batta Magdolna óvodavezetőt, hogy a kiküldött beszámolót ki kívánja-e egészíteni egy-két gondolattal?

Bertáné Batta Magdolna óvodavezető: A beszámolómban részletesen tájékoztattam a képviselő-testületet az óvodában elvégzett munkáról. Ha valakinek kérdése van a beszámolóval kapcsolatban, szívesen válaszolok rájuk. Annyit szeretnék csak mondani, hogy mozgalmas és eredményes évet zártunk és a következő nevelési évben is azon leszünk, hogy tartalmas munkát végezzünk.

Fekete Gyula polgármester: Az óvodavezetői beszámolóval kapcsolatban, mely jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Mikó Zoltán képviselő: Magdika részletesen leírta a nevelési év munkáját. A rendezvényeinken színvonalas műsorokat adtak a gyerekek. Köszönöm a munkátokat.

Holykó Lászlóné képviselő: Nem is az elvégzett munkával van a problémám. Az a javaslatom, hogy mivel az óvodában a gyermekek jelentős része nemzetiségi gyermek, ezért egy kisegítőt közülük kellene alkalmazni.

Bertáné Batta Magdolna alpolgármester: Ezt jó ötletnek tartom. Azt azért tudjátok, hogy akik az óvodában dolgoznak, azok saját költségen mind elvégezték a dajkaképzőt.

Mikita József képviselő: Mennyibe kerül ez a dajkaképző.

Bertáné Batta Magdolna alpolgármester: Körülbelül 50.000.-Ft az összköltsége.

Holykó Lászlóné képviselő: Ha a pedagógusok munkáját nemzetiségi közfoglalkoztatottak segítik, úgy gondolom, hogy az óvodában is jó lenne nemzetiségi közfoglalkoztatottakat alkalmazni.

Fekete Gyula polgármester: Én is szeretném megköszönni minden dolgozónak az eredményesen elvégzett munkát. Van-e még valakinek észrevétele? Amennyiben nincs, akkor megkérem, hogy aki elfogadja az Olaszliszkai Kerekerdő Óvoda vezetőjének beszámolóját a 2016/2017. nevelési év munkájáról, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület **6 egyhangú** igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Olaszliszka Község Önkormányzat képviselő-testületének

45/2017. (VI.29.) önkormányzati határozata Olaszliszka Kerekerdő Óvoda vezetőjének beszámolója a 2016/2017. nevelési év munkájáról

Olaszliszka Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Olaszliszkai Kerekerdő Óvoda vezetőjének beszámolóját a 2016/2017. nevelési év munkájáról megtárgyalta és azt elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4./ Napirendi pont: Egyebek

Fekete Gyula polgármester: Az önkormányzati lakások bérlői nyilatkoztak a lakások vásárlásával kapcsolatosan. Kérem aljegyző urat, olvassa fel a leveleket.

Dr. Séra Róbert aljegyző felolvassa Kántor Lajosné levelét.

Fekete Gyula polgármester: Márta néni fia személyesen keresett meg azzal, hogy szeretnék az általuk lakott lakást megvásárolni az önkormányzattól.

Dr. Séra Róbert aljegyző felolvassa Megyeri Gyuláné levelét.

Fekete Gyula polgármester: Ezt a fogorvosi rendelővel szemben lévő lakást 8 évvel ezelőtt 2.000.000.-Ft körüli összegre értékelték, Megyeri Sanyinak már akkor is szándékában állt megvásárolni.

Dr. Séra Róbert aljegyző felolvassa Kovács Zoltánné levelét.

Fekete Gyula polgármester: Kovács Zoltánné rosszul értelmezte a részére kiküldött levelünket. Mi nem a szerződést kívántuk megváltoztatni, hanem kértük, szíveskedjen arra vonatkozóan nyilatkozni, hogy az általa lakott lakást meg kívánja-e vásárolni. Ismételten fel kell szólítani a nyilatkozattételre.

Dr. Séra Róbert aljegyző: Lakatos Valéria sajókazai lakostól kaptunk egy levelet, melyben arra kéri az önkormányzatot, hogy a tulajdonában álló, olaszliszkai belterületi 183 helyrajzi számú, Vasvári Pál u. 32. szám alatti ingatlant vásárolja meg az önkormányzat tőle. Ezt az ingatlant jelenleg Fercsák Attila lakja a családjával.

Fekete Gyula polgármester: Ez a Szegedi néni mellett lévő lakás, amelyre véleményem szerint az önkormányzatnak nincs szüksége. Aki ezzel egyet ért, kérem, kézfelemeléssel jelezze

A képviselő-testület **6 egyhangú** igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Olaszliszka Község Önkormányzat képviselő-testületének

46/2017. (VI.29.) önkormányzati határozata az olaszliszkai belterületi 183 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról

Olaszliszka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy nem kívánja megvásárolni a Lakatos Valéria (született: Miskolc, 1975. július 24., anyja neve: Oláh Valéria) 3720 Sajókaza, Petőfi út 38. szám alatti lakos 1/1 arányú, kizárólagos tulajdonát képező olaszliszkai belterületi 183 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben 3933 Olaszliszka, Vasvári Pál út 32. szám alatt található, 833m2 területű, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlant.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Mikita József képviselő: Korábban szó volt arról is, hogy emelünk a bérleti díjakon.

Fekete Gyula polgármester: Mire gondolsz?

Mikita József képviselő: Konkrétan arra, hogy a Bánszerva Kft. bérleti díját felül fogjuk vizsgálni.

Dr. Stumpf Enikő jegyző: Már korábban döntött a képviselő-testület a bérleti díjak módosításáról, a Bánszerva Kft., a Zarándokház és a Művelődési ház bérleti díjának megállapításakor.

Fekete Gyula polgármester: Két kérelem érkezett a Szent István u. 89/2. szám alatti lakóház megvásárlásával kapcsolatosan. Az egyik vételi szándék Mikita Józsefné és Holykó László, a másik vételi szándékot Balázs Barbara és Balla Gábor olaszliszkai lakosok nyújtották be. Mondjátok el a véleményeteket.

Kamarási Zoltánné képviselő: Ha megtudják vásárolni a házat, akkor adjuk el, a lényeg, hogy albérletbe ne adjuk.

Bertáné Batta Magdolna alpolgármester: Az előző ülésen megbeszéltük, bérbé nem adjuk, csak vételre.

Holykó Lászlóné képviselő: Zsigus Katinak az anyja azt mondta, hogy érdeklődött van-e eladó ingatlana az önkormányzatnak és azt a választ kapta, hogy nincs.

Fekete Gyula polgármester: Négy-öt hónappal ezelőtt valóban megkeresett a Zsigus Kati édesanyja ezzel a lakással kapcsolatosan, akkor még nem döntöttünk ennek az ingatlan az értékesítéséről. Úgy tudom, hogy a fiatalok azóta 6-8 millió forintos lakásokat nézegetnek. Nem is gondoltam, hogy ez érdekelné őket. Egyébként Papp Ildikó szóban jelezte nekem, hogy megvenné ő is.

Kamarási Zoltánné képviselő: Van tehát három vevő erre az ingatlanra, szerintem aki hamarabb hozza a pénzt azé legyen a ház.

Fekete Gyula polgármester: A magunk védelmében mondom, hogy jól meg kell gondolni az értékesítést. Évekkel ezelőtt a Rakottyáson lévő erdők eladása miatt sok támadás ért bennünket.

Dr. Stumpf Enikő jegyző: Javaslom, hogy hosszabbítsa meg a képviselő-testület a vételi szándék jelzésére nyitva álló határidőt, így azok is fogják tudni jelezni a vételi szándékukat az önkormányzat felé, akik most lemaradtak arról.

Fekete Gyula polgármester: Július 25-ig adjuk meg a lehetőséget a kérelem benyújtására azoknak, akik szeretnék ezt a lakást megvásárolni. A következő testületi ülés július 27-én lesz és akkor ezeket a kérelmeket újra fogjuk tárgyalni. A közmunkaprogrammal kapcsolatosan is akkor tartjuk meg a beszámolókat.

Kamarási Zoltánné képviselő: Szabó Lajosnak kellene felszólítást küldeni, hogy tartsa rendbe a portáját.

Holykó Lászlóné képviselő: Lukács ügyvédnek is kellene, mert a traktérbe hordja a szemetet.

Kamarási Zoltánné képviselő: Többen jelezték nekem, hogy szeretnék, ha a Vasvári Pál utcába és a Belsőköcsörd utcába is helyezne el virágládákat az önkormányzat. A templommal szemben lévő szobornál 2 db csempe le van esve, azokat fel kellene ragasztani. A Bánom utca 2. udvarán nagy a gaz. Nagyobb ellenőrzés kellene a közmunkások felett, szerintem tíz fő közmunkásra jusson egy brigádvezető. A szemétszedés még mindig problémás, továbbra is javaslom egy szemétkommandó felállítását, akkor mindenki szedné a szemetet.

Fekete Gyula polgármester: Vannak olyan emberek a közmunkások között, akiknek az a feladata, hogy az embereket ellenőrizze. Szeretném, ha tudnátok, hogy egy hónap alatt 8 férfi ment el a ZHK-hoz dolgozni. Nincs olyan férfi munkaerő, aki szívesen jönne dolgozni.

Kamarási Zoltánné képviselő: A temetőn ma szóltam két lánynak, hogy figyeljék, melyek azok a sírok, amelyeknek nincs hozzátartozója a faluban és azokat tegyék rendbe, hogy ne üssön el a többi sírtól, ne legyen olyan gazos. Köszönöm, ennyit szerettem volna mondani.

Mikita József képviselő: Lenne egy javaslatom a betegszállítással kapcsolatban, miszerint meg kellene határozni egy tarifát, ugyanis akinek van autója és hozzátartozója is a faluban az is az önkormányzattal szállítatja magát.

Fekete Gyula polgármester: Egy tarifát meg lehet határozni, de javaslok, térjünk erre vissza később.

Mikita József képviselő: Szeretnék egy másik javaslatot is tenni. Czentnél Pistinél van a faluban egy venyigeaprító, amit meg kellene vásárolni és akkor nem kell majd a venyigét bálázni vagy összekötni, hanem lehetne aprítani és úgy tüzelni vele. Másik felvetésem a szennyvízzel kapcsolatos. Tudsz-e esetleg ezzel kapcsolatosan valami mondani polgármester úr?

Fekete Gyula polgármester: Körülbelül 2 hónappal ezelőtt leültünk Géczi Ágnessel a Zemplén Vízmű Kft. egyik képviselőjével és a környék polgármestereivel erről beszélni és arra jutottunk, hogy amennyiben lesz rá lehetőség, akkor közösen pályáznánk a szennyvízhálózat korszerűsítésére.

Mikita József képviselő: A parókia előtt lévő szobornál le fog szakadni a járdarész, ezért alá kellene tömedékelni mielőtt baj történne, valamint a zárandokház előtt az esővíz összegyűlik egy kis katlanba.

Fekete Gyula polgármester: Vannak olyan betonelemeink, amivel meg tudjuk oldani ezeket a problémákat.

Mikita József képviselő: Úgy láttam, hogy a református iskolán lévő csatorna le van szakadva.

Fekete Gyula polgármester: Fülöpék tegnapelőtt feltették.

Mikita József képviselő: Ma reggel még nem volt feltéve. Szeretném, ha a közmunka programban részt vevő emberekkel keményebben bánnánk.

Fekete Gyula polgármester: Vannak, akik nem velünk, hanem ellenünk dolgoznak. Van abban igazság, amit mondasz, azonban azt vettem észre, korábban bármi gond volt rögtön szóltál, most egy idő óta ez nem működik.

Holykó Lászlóné képviselő: Én a múlt héten ezért indultam el fényképezni a faluban, hogy megmutassam, hol kell még rendet tenni. A közmunkások munkavezetője nincs a helyzet magaslatán, nem tudja irányítani az embereket.

Fekete Gyula polgármester: Van-e még valakinek kérdése vagy észrevétele? Amennyiben nincs több kérdés, megköszönöm mindenkinek a megjelenést.

A képviselő testület ülése 18 óra 00 perckor véget ért.

K.m.f.

Fekete Gyula
polgármester

dr. Stumpf Enikő
jegyző