

Jegyzőkönyv

Készült: Olaszliszka Község Önkormányzat Képviselőtestületének **2010. április 20-án** 16 órától a körjegyzőség székhelyén (Olaszliszka, Szent István u. 5.) megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak: jelenléti ív szerint. Pásztor Pál képviselő igazoltan távol van.

Fekete Gyula: köszönti a megjelenteket, megállapítja a határozatképességet.

A képviselőtestület ülése **határozatképes**.

Fekete Gyula: elmondja, hogy a munkatervhez képest módosított a napirendek tárgyalásán, a túrizmussal kapcsolatos témát nem tűzi napirendre. Kéri a napirendi pontok meghívóban rögzített tartalomnak megfelelő elfogadását.

A képviselőtestület **9 igen szavazattal** az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

Napirendi pontok:

Nyílt ülésen:

- 1.) **Előterjesztés helyi önkormányzat 2009. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendelet megalkotására.**
Előterjesztő: polgármester
- 2.) **Tájékoztató a belső ellenőrzés 2009. évi tevékenységéről.**
Előterjesztő: belső ellenőrzési vezető, körjegyző
- 3.) **Előterjesztés az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő települési önkormányzatok 2010. évi kiegészítő támogatására vonatkozó igény benyújtásáról.**
Előterjesztő: polgármester, körjegyző
- 4.) **Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő mezőgazdasági ingatlanok értékesítéséről.**
Előterjesztő: polgármester
- 5.) **Egyebek.**

Zárt ülésen:

- 6.) **Fellebbezés elbírálása**

Napirend előtt:

Fekete Gyula polgármester összefoglalja az előző üléseken történeteket. Kiemeli, hogy a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, illetve a közösségi busz beszerzésére vonatkozó pályázat nem került támogatásra, nem nyert a pályázat.

- 1.) **Napirendi pont: Előterjesztés helyi önkormányzat 2009. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendelet megalkotására.**

Fekete Gyula: elmondja, hogy a 2009. évi költségvetés végrehajtására vonatkozó előterjesztést a hivatal elkészítette, a képviselők az ülést megelőzően kézhez kapták, a könyvvizsgáló ellenőrizte.

Pongráczné Szerencsi Judit: elmondja, hogy megvizsgálta a zárszámadási rendeletet, elfogadásra javasolja, a képviselőtestület kérdéseire szívesen válaszol.

Szakács László: a pénzügyi bizottság tárgyalta az előterjesztést, megállapították, hogy romlott a költségvetés, csökkentették a normatívát, de romlott az egyensúly a helytelen döntések miatt is. A bizottság megvitatásra és elfogadásra javasolja. Személyes megjegyzésként elmondja, szociális érzékenységre hívja fel a képviselők figyelmét, úgy véli, tájékoztatni kell a lakosságot az ellátások igénybevételenek módjáról.

A képviselőtestület **9 igen szavazattal**, az alábbi rendeletet alkotta:

**Olaszliszka Község Önkormányzat Képviselőtestületének
5/2010. (IV. 25.) rendelete
az önkormányzat 2009. évi költségvetése végrehajtásáról.**

Az önkormányzat képviselő-testülete az államháztartásról szóló, többször módosított 1992. évi XXXVIII. törvény 82. §-ában meghatározott jogkörében eljárva a 2009. évi költségvetési zárszámadásáról a következő rendeletet alkotja.

1. § (1) Az önkormányzat képviselőtestülete a ~~2009. évi~~ költségvetés végrehajtásáról szóló **zárszámadást**

563.046 E Ft bevétellel

577.034 E Ft kiadással

0 E Ft pénzmaradvánnyal

jóváhagyja.

(2) Az önkormányzat mérlegszerűen bemutatott kiadásait, bevételeit önkormányzati szinten az 1. számú mellékletben foglaltaknak megfelelően fogadja el.

(3) A működési bevételek és kiadások, valamint a tőkejellegű bevételek és kiadások mérlegét a 2. számú melléklet szerint fogadja el.

(4) A cigány kisebbségi önkormányzat mérlegszerűen bemutatott kiadásait, bevételeit a 3. számú mellékletben foglaltak szerint fogadja el.

2. § (1) A Képviselő-testület az önkormányzat beruházási kiadásait feladatonként a 4. számú melléklet, míg a felújítási kiadásait célonként az 5. számú melléklet szerint fogadja el.

(2) Az önkormányzat kiadási előirányzatának teljesítését feladatonként a 6. számú melléklet szerint fogadja el.

(3) A többéves kihatással járó döntésekből származó kötelezettségek célonkénti és címenkénti alakulását a 7. számú melléklet szerint fogadja el.

(4) Az önkormányzat a 2009. december 31-ei állapot szerinti adósságállományát lejárat és eszközök szerinti bontásban a 8. sz. melléklet szerint fogadja el.

(5) Az önkormányzat által adott közvetett támogatások összegét a 9. számú melléklet szerint fogadja el.

(6) Az önkormányzat által adott céljellegű támogatások felhasználása a 10. számú melléklet szerint fogadja el.

(7) A körjegyzőség bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését a 11. számú, a Kerekerdő Óvoda bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését a 12. számú, a Hegyalja Általános Iskola bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését a 13. számú, az Olaszliszakai Közétképzési Intézmény bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését a 14. számú, az önkormányzat intézmény nélküli szakfeladatainak bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését a 15. számú melléklet szerint fogadja el.

(8) A képviselőtestület az önkormányzat 2009. évi egyszerűsített beszámolóját, azon belül egyszerűsített mérlegét, egyszerűsített pénzforgalmi jelentését, egyszerűsített pénzmaradvány-kimutatását, valamint az egyszerűsített eredmény-kimutatást a 16. számú mellékletekben foglaltak szerint fogadja el.

(10) Az önkormányzat könyvviteli mérlegét a 17. számú melléklete szerint fogadja el.

(11) Az önkormányzat a 2009. december 31-ei állapot szerinti a könyvviteli mérlegben értékkel szereplő eszközökre, forrásokra vonatkozó vagyongkimutatását a 18. számú mellékletben foglaltak szerint 1.008.060 e Ft-ban állapítja meg.

(12) A képviselő-testület a pénzeszközök változásának levezetését a 19. számú mellékletben szereplő adatok szerint fogadja el.

3. § Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

2.) Tájékoztató a belső ellenőrzés 2009. évi tevékenységéről.

dr. Rózsahegyfi Ferenc: elmondja, hogy a belső ellenőrzési csoport elkészítette a 2009. évre vonatkozó belső ellenőrzési összefoglaló jelentést, azt a képviselők kézhez kapták, elfogadásra javasolja.

Pongráczné Szerencsi Judit: elfogadásra javasolja az előterjesztést, megjegyzi, hogy szükséges a belső ellenőrzés működtetése a hibák feltárása érdekében.

Szakács László: érdeklődik az elmaradt ellenőrzés okáról.

dr. Rózsahegyfi Ferenc: elmondja, hogy a belső ellenőrzési terv módosítása szükségessé válik akkor, ha a gazdálkodással működéssel kapcsolatos egyéb okok megkívánják, ilyenkor muszáj más jellegű, e tekintetben fontosabb ellenőrzési tevékenységet elvégezni.

A képviselőtestület **9 igen szavazattal** a következő határozatot hozta.

17/2010. (IV. 20.) számú képviselőtestületi határozat: a belső ellenőrzés 2009. évi tevékenységéről.

Olaszliszka Község Önkormányzat Képviselőtestülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a belső ellenőrzés 2009. évi tevékenységéről szóló jelentést. A képviselőtestület az 1. számú melléklet szerinti éves ellenőrzési jelentést Olaszliszka Önkormányzata és a felügyelet alá tartozó költségvetési szervek a 2009. évi belső ellenőrzési kötelezettségének teljesítéséről megtárgyalta s az abban foglaltakat elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3.) Napirendi pont: Előterjesztés az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő települési önkormányzatok 2010. évi kiegészítő támogatására vonatkozó igény benyújtásáról.

Fekete Gyula: a költségvetés elfogadásával a képviselőtestület döntött a forráshiány csökkentése érdekében az önhibáján kívül hátrányos helyzetben lévő települési önkormányzatok 2010. évi kiegészítő támogatására vonatkozó igény benyújtásáról. A pályázat beadásához szükséges a képviselőtestület nyilatkozata a pályázati részvételt kizáró feltételek fennállásának hiányáról. Kéri a képviselőtestület döntését.

A képviselőtestület a határozatban foglalt nyilatkozat pontjait részletesen megtárgyalta.

A képviselőtestület **9 igen szavazattal** a következő határozatot hozta.

18/2010. (IV. 20.) számú képviselőtestületi határozat: az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő települési önkormányzatok 2010. évi támogatására vonatkozó igény benyújtásáról.

A) Olaszliszka Képviselő-testülete a Magyar Köztársaság 2010. évi költségvetéséről szóló 2009. évi CXXX törvény 45. § (1) bekezdése és 6. számú melléklet 1. pontja (továbbiakban: 6. számú melléklet) alapján támogatási igényt nyújt be az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő települési önkormányzatok támogatására.

B) Olaszliszka Képviselő-testülete (Közgyűlése) az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő települési önkormányzatok támogatásának igényléséhez a fenti törvény alapján a következő nyilatkozatot teszi:

I. a) Az önkormányzat lakosság száma 2009. január 1-jén 1 000 fő feletti.

II. a) Az önkormányzat a körjegyzőségén túl intézményeket tart fenn.

III. 1) Az önkormányzat lakosság száma 2009. január 1-jén 1 500 fő feletti.

IV. Az önkormányzat

1. a 2009/2010. nevelési-, illetve tanévben

1.1. részt vesz a többcélú kistérségi társulás közoktatási feladatellátásában, és a többcélú kistérségi társulások támogatása jogcím igénybeviteléhez vállalt – 2009. évi költségvetési törvény 8. melléklet IV. pont Kiegészítő szabályok 2.1.-2.3. pontjában meghatározott – kapacitás-kihasználtsági feltételeknek

a) megfelel.

a 2010/2011. nevelési-, illetve tanévben

2.1. részt vesz a többcélú kistérségi társulás közoktatási feladatellátásában, és a többcélú kistérségi társulások támogatása jogcím igénybeviteléhez vállalt – a költségvetési törvény 8. melléklet III. pont Kiegészítő szabályok 2.1.-2.2. pontjában (a Kiegészítő szabályok 2.3. pontja figyelembevételével) meghatározott – kapacitás-kihasználtsági feltételeknek

a) megfelel.

V. Az önkormányzat magánszemélyek kommunális adója és helyi iparüzési adó, mint helyi adó bevezetéséről döntött, és költségvetésében ilyen bevételt tervez és a gazdálkodás során realizál.

VI. Az önkormányzat a 2009. évi zárszámadására vonatkozóan az Ötv. 92/A. §-a alapján könyvvizsgálatra kötelezett.

4.) Napirendi pont: Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő mezőgazdasági ingatlanok értékesítéséről.

Fekete Gyula: elmondja, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő 696/12 helyrajzi számú, ún. Demeter-féle ingatlan használaton kívüli lakrészére vonatkozóan az Elga -zár Kft. nyújtott be vételi szándékra irányuló kérelmet. A képviselőtestület már korábban is foglalkozott az értékesítéssel.

Szakács László: elmondja, hogy a pénzügyi bizottság tárgyalta és javasolja az értékesítést.

A képviselőtestület **9 igen szavazattal** a következő határozatot hozta:

19/2010. (IV. 20.) számú képviselőtestületi határozat: A 696/12 helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről.

1.) Olaszliszka Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában van az Olaszliszka, belterület 696/12. helyrajzi számú, 462 m² térmértékű kivett lakóház udvar ingatlan. Az ingatlan két különálló lakást tartalmaz.

2.) A képviselőtestület az 1.) pontban körülírt ingatlanra Szent István úti homlokzata felől tekintett jobb oldali lakrészét (Demeter Elek-féle lakás) 990.000.- Ft, azaz kilencszáz-kilencvenezer forint vételár ellenében az ELGA-ZÁR Fémöntömegeggyártó Kft. ((Olaszliszka, Szent István út. 27/A, adószáma: 10615911-1-05) részére adásvétel jogcímen átruházza.

3.) A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert tulajdon átruházásra vonatkozó adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Fekete Gyula polgármester

Fekete Gyula: elmondja, hogy Dr. Ungváry Krisztián nyújtott be kérelmet több mezőgazdasági ingatlan megvásárlására.

Szakács László: elmondja, hogy a pénzügyi bizottság elnökeként megtekintette a megvásárlásra szánt ingatlanokat. A bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja, 25 Ft/m² áron.

Mikó Zoltán: 20 Ft/m² árat javasol.

Frikker Györgyné képviselő 18 óra 47 perckor távozik a képviselőtestület üléséről.

A képviselőtestület **7 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** a következő határozatot hozta:

20/2010. (IV. 20.) számú képviselőtestületi határozat: dr. Ungváry Krisztián kérelméről.

Fekete Gyula: elmondja, hogy Kajuha Zsolt és Kajuha Zsoltné mezőgazdasági ingatlan vételére vonatkozóan nyújtott be kérelmet.

Szakács László: elfogadásra javasolja a pénzügyi bizottság 20 FT/m² áron, hiszen a családi terület mellett lévő ingatlan megvásárlásáról van szó.

A képviselőtestület **8 igen szavazattal** a következő határozatot hozta:

21/2010. (IV. 20.) számú képviselőtestületi határozat: A 1689 helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről.

1.) Olaszliszka Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a kizárólagos tulajdonában lévő, Olaszliszka, zártkert 1689. helyrajzi számú, 3354 m² térmértékű gyümölcsös művelési ágú ingatlana 67.080.- Ft, azaz hatvanhétezer-nyolcvan forint vételár ellenében a Kajuha Zsolt és Kajuha Zsoltné 3933 Olaszliszka Szabadság út 37. szám alatti lakosok részére történő értékesítését kinyilvánítja.

2.) A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert tulajdon átruházásra vonatkozó adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2010. május 31.

Felelős: Fekete Gyula polgármester

Fekete Gyula: elmondja, hogy Kovalik Miklós mezőgazdasági ingatlan vételére nyújtott be kérelmet. Kéri az előterjesztést megtárgyalni.

Kovalik Miklós képviselő személyes érintettséget jelent be. A képviselőtestület **6 igen szavazattal , 1 nem szavazat ellenében, 1 tartózkodással** a szavazásból nem zárta ki.

Mikó Zoltán: az értékesítésre 20 Ft/m² árat javasol.

A képviselőtestület **7 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** a következő határozatot hozta:

22/2010. (IV. 20.) számú képviselőtestületi határozat: A Kovalik Miklós ingatlanvásárlási kérelméről.

1.) Olaszliszka Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő

- Olaszliszka, zártkert 2018 helyrajzi számú, 4198 m² térmértékű, szántó művelési ágú ingatlanát 83.960.- Ft,

- Olaszliszka, zártkert 2027 helyrajzi számú, 1081 m² térmértékű, kert művelési ágú ingatlanát, 21.620.- Ft

- Olaszliszka, zártkert 2029 helyrajzi számú, 934 m² térmértékű, kert művelési ágú ingatlanát 18.680.- Ft

- Olaszliszka, zártkert 2031 helyrajzi számú, 4704 m² térmértékű, rét művelési ágú ingatlanát, 94.080.- Ft

- Olaszliszka, zártkert 2032 helyrajzi számú, 3610 m² térmértékű, rét művelési ágú ingatlanát 72.200.- Ft vételár ellenében a Kovalik Miklós 3933 Olaszliszka, Tánicsics M. u. 5. szám alatti lakos részére történő adásvétel jogcímen értékesíti.

2.) A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert tulajdon átruházásra vonatkozó adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2010. május 31.

Felelős: Fekete Gyula polgármester

Fekete Gyula: elmondja, hogy Babits László és Orosz László mezőgazdasági ingatlan vételére nyújtottak be kérelmet.

A képviselők között a kérelemmel kapcsolatban vita alakult ki, ezért a kérelem tárgyalását 8 igen szavazattal a képviselőtestület elnapolta.

Fekete Gyula: elmondja, hogy Cseh Miklós kérelmet nyújtott be az ingatlan mögött lévő önkormányzati tulajdonú, árok művelési ágú terület hasznosítására vonatkozóan. A területen vállalkozási tevékenységéhez kapcsolódó eszközöket kíván tárolni, melynek fejében a területet gondozza, gyommentesíti és el is kerítené.

Szakács László: a rendezési terv alapján ipari területen célszerű ilyen típusú tevékenységet végezni. A pénzügyi bizottság nem javasolja a terület átadását. A terület használatba adása a vízlevezető funkciója miatt sem célszerű, és valószínűleg a lakosság sem értene egyet a döntéssel.

dr. Rózsahegyfi Ferenc: a szóban forgó ingatlan forgalomképtelen, ezért annak értékesítése fogalmilag kizárt, a kérelemben foglalt funkcióra átadható, de az ingatlan alapvető rendeltetését a használat nem befolyásolhatja.

Kovalik Miklós: nem javasolja a használatba-adást.

Frikker Györgyné képviselő a testület ülésére 19 óra 30 perckor megérkezik.

A képviselőtestület **8 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett** a következő határozatot hozta.

23/2010. számú képviselőtestületi határozat: Cseh Miklós kérelméről.

Olaszliszka Község Önkormányzat képviselőtestülete Cseh Miklós hsz-ú ingatlan használatbavételi kérelmet elutasítja tekintettel az ingatlan forgalomképességére, jogi jellegére, a vízlevezető funkció fenntartása érdekében.

Fekete Gyula: az önkormányzatot megkereste egy térségi ivóvíz kezelési önkormányzati társulás létrehozása érdekében Szerencs Önkormányzata. A társulás ivóvíz-minőség javításra vonatkozóan nyújtana be pályázatot, melynek keretében ivóvíz-vezeték létesítése, cseréje, valamint kémiai anyagok, vas, arzén tartalmának csökkentésére kerülne sor erre alkalmas berendezések beszerzésével.

A képviselőtestület **8 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** a következő határozatot hozta.

24/2010. (IV. 20.) számú képviselőtestületi határozat: Borsod-Abaúj-Zemplén Térségi Ivóvíz-kezelési Önkormányzati Társulás létrehozásáról.

Olaszliszka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester Borsod-Abaúj-Zemplén Térségi Ivóvíz-kezelési Önkormányzati Társulás létrehozásáról szóló előterjesztését megtárgyalta, s annak alapján a következő döntést hozza:

1.) A képviselőtestület a Borsod-Abaúj-Zemplén Térségi Ivóvíz-kezelési Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodását és Alapító Okiratát a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

2.) A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a társulás létrehozatalához szükséges intézkedéseket megtegye, a Társulási Tanácsban Olaszliszka Község Önkormányzatát képviselje.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

5.) Napirendi pont: Egyebek.

Kamarási Zoltánné: kéri az önkormányzat további közreműködését a kóbor ebek befogásában és a hulladékgyűjtés elvégzésében.

A jelenlévők mást elmondani nem kívántak, ezért a képviselőtestület ülését a polgármester 20 óra 40 perckor berekesztette.

Kmf.

dr. Rózsahegy Ferenc
körjegyző

Fekete Gyula
polgármester

olaszliszka.eu