

Jegyzőkönyv

Készült: Olaszliszka Község Önkormányzat Képviselőtestületének **2011. február 08-án 14 órakor** az önkormányzat székhelyén megtartott nyílt képviselőtestületi üléséről.

Jelen vannak: a jelenléti ív szerint.

Kerekes Attila: köszönti a megjelenteket, megállapítja a határozatképességet. Kéri a kiadott napirendi pontok elfogadását.

A képviselőtestület ülése **határozatképes**.

A képviselőtestület **6 igen szavazattal** az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

Nyílt ülésen:

1.) Előterjesztés kiesett képviselő mandátumának betöltésére, képviselő eskütétele, megbízólevél átadása.

Előterjesztő: HVB elnöke

Zárt ülésen:

2.) Döntés közalkalmazotti jogviszony megszüntetésére.

Előterjesztő: polgármester

Nyílt ülésen:

3.) Előterjesztés a lakások és helyiségek bérleti díjának módosítására.

Előterjesztő: polgármester

4.) Döntés folyószámlahitel felvételéről.

Előterjesztő: polgármester

5.) Előterjesztés az önkormányzat 2011. évi munkatervének meghatározására.

Előterjesztő: polgármester

6.) Előterjesztés a helyi önkormányzat 2011. évi költségvetésének előkészítésére.

Előterjesztő: polgármester

7.) Egyebek

1.) Napirendi pont: Előterjesztés kiesett képviselő mandátumának betöltésére, képviselő eskütétele, megbízólevél átadása.

Sárkány Julianna: a helyi választási bizottság elnökeként elmondja, hogy Fekete Gyula képviselő képviselői mandátumáról lemondott, ennek okán a Helyi Választási Bizottság a 2010. évi választási eredmények alapján Mikó Zoltán képviselőnek képviselői mandátumot osztott.

A HVB elnöke a Helyi Választási Bizottság 1/2011. számú határozatát ismerteti a képviselőtestülettel.

Sárkány Julianna: felkéri a képviselőt, hogy a jogszabályban részére előírt eskütételi kötelezettségének tegyen eleget.

A képviselő a körjegyző által előolvasott eskü szövegét a HVB elnöke jelenlétében fennállva letette.

Az eskütételt követően a képviselő az eskütételi okmányt aláírta. A képviselői eskütételi okmány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2.) Napirendi pont: Döntés közalkalmazotti jogviszony megszüntetésére.

A napirendi pont nyílt ülésen történő tárgyalásához az érintett nem járult hozzá ezért a polgármester zárt ülést rendelt el.

Zárt ülés: 14 óra 18 perctől - 14 óra 46 percig.

3.) Napirendi pont: Előterjesztés a lakások és helyiségek bérleti díjának módosítására.

Kerekes Attila: elmondja, hogy 2010-ben módosították az önkormányzati ingatlanok bérleti díjára vonatkozó rendeletet, az azóta eltelt időben felmerült a szabályozás visszássága. Több esetben indokolatlannak tűnt a magas díj.

Kovalik Miklós: gazdasági és ügyrendi bizottság tárgyalta, javasolják a díjkezdvezmény megállapítását, módosítását.

Mikó Zoltán: javasolja, hogy a díjkezdvezmény megítélését a polgármester hatáskörébe adják, mérlegeljen a polgármester az egyes ügyekben.

dr. Rózsahegyfi Ferenc: a hatáskör delegálható a polgármesterhez, de a képviselőtestületnek a mérlegelési szempontjait is meg kell határozni.

Az előterjesztéshez kapcsolódóan hosszas vita alakult ki.

A képviselőtestület **7 igen szavazattal** az alábbi rendeletet alkotta:

**Olaszliszka Község Önkormányzat Képviselőtestületének
1/2011.(II. 25.) önkormányzati rendelete
Olaszliszka Község Önkormányzat Képviselőtestületének
a lakások és a helyiségek bérletéről szóló 5/1995. (IV. 15.) rendeletének
módosításáról**

1.§ A rendelet 12.§. (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) Az önkormányzati intézmények helyiségei bérleti díja:

- | | |
|---------------------------|----------------|
| a) étterem esetén: | 2.000.- Ft/óra |
| b) tornaterem esetén: | 6.000.- Ft/óra |
| c) művelődési ház esetén: | 3.000.-Ft/óra |

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott bérleti díjakból a képviselőtestület 100 % díjkedvezményt biztosít a költségvetési szervek részére, az Olaszliszkai Polgárőrségnek, az Olaszliszkaért Egyesületnek, az Olaszliszka Ifjúságáért Alapítványnak, az Olaszliszkai Sportegyesületnek, az Olaszliszkai Tűzoltóegyesületnek.

2.§ E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

A polgármester 15 óra 30 perctől -15 óra 44 percig szünetet rendelt el.

4.) Napirendi pont: Döntés folyószámlahitel felvételéről.

Kerekes Attila: elmondja, hogy az önkormányzat likviditási helyzetének javítására szükséges egy újabb folyószámla hitel felvétele.

Séra Ferencné: elmondja, hogy a hitel igényelt összege 15.000.000.-Ft volna, a visszafizetést az önkormányzat egyösszegben vállalná.

Andrássy István: a hitel kizárólag a bérek kifizetésére és a legszükségesebb szállítói tartozások kiegyenlítésére használnák fel, addig, amíg a költségvetés helyzete nem rendeződik.

dr. Rózsahegyi Ferenc: javasolja, hogy a hitel fedezeteként a Petőfi utcai iskola épületet biztosítsák tekintettel arra, hogy a Szent L. utcai, 7 tantermes épületben, illetve a könyvtár vagy a napközi otthon épületében a fennmaradó osztályt el lehet helyezni, abban az esetben, ha az önkormányzat nem fizetése esetén a bank kielégítési igényét túrni vagy viselni kellene. A hitel igénybevételéhez szükséges egy pénzügyi terv készítése is, amelyben az önkormányzat kimutatja, hogy a költségvetésben milyen intézkedéseket tesz a hitel visszafizetésének biztosítása érdekében.

Pongráczné Szerencsi Judit: véleménye szerint hatalmas a pénzügyi kockázat, fontos időt nyerni addig, ameddig nem konszolidálják az önkormányzatok költségvetési helyzetét.

A képviselőtestület **7 igen szavazattal** az következő határozatot hozta:

2/2011. (II. 8.) számú képviselőtestületi határozat: döntés működési hitel felvételéről.

1.) Olaszliszka Község Önkormányzat Képviselőtestülete az OTP Bank Nyrt.-től **15.000.000.- Ft rövid lejáratú (likvid) hitel** felvételéről döntött.

2.) A Képviselőtestület kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel futamidejének időtartama alatt a kért hitel törlesztését és járulékainak megfizetését - a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően - a költségvetésbe betervezi és jóváhagyja.

3.) A futamidő vonatkozásában a képviselőtestület úgy nyilatkozik, hogy a kért hitelt 2011. év március hónap 1. napjától kívánja igénybe venni, és 2011. év december hónap 28. napjáig egy összegben visszafizeti.

4.) A kért hitel fedezetéül a képviselőtestület az alábbi jogi biztosítékot ajánlja fel:

Az Önkormányzat 10/2009. (VII. 21.) számú vagyonrendelete alapján a törzsvagyonhoz nem tartozó, forgalomképes ingatlanra jelzálogjog bejegyzés. A felajánlott ingatlan per-, igény- és tehermentes, más jogügyletkez leköttve nincs, és nem képezte apport tárgyát sem. Az ingatlan a hatósági- és az alapvető lakossági szolgáltatások ellátásában nem vesz részt. A testület hozzájárul az ingatlanhoz az OTP Bank Nyrt. javára szóló, a hitel és járuléka mértékéig terjedő jelzáloggal történő megterheléséhez, első helyi zálogjogi ranghelyen.
Az ingatlan adatai a következők:

| Ingatlan megnevezése | Ingatlan címe: | Helyrajzi száma | Tulajdoni hányad | Forgalmi érték |
|-------------------------------|---|------------------------|-------------------------|-----------------------|
| 1.) általános iskola és udvar | 3933 Olaszliszka Petőfi Sándor út 24. | Olaszliszka 675/2 | 1/1 | 35.000.000.- |
| 2.) általános iskola | 3933 Olaszliszka Petőfi utca 24. | Olaszliszka 679 | 1/1 | 15.000.000.- |

Az önkormányzat a felajánlott ingatlanra vonatkozó vagyonbiztosításból eredő jogokat az OTP Nyrt-re engedményezi.

5.) A folyószámlahitelt az önkormányzat egy éven belüli veszi fel és fizeti vissza, ezért az az Ötv. 88. § (4) bekezdése értelmében nem esik az önkormányzatra megállapított hitelfelvételi korlátozás alá.

6.) Az önkormányzat a hitelfelvétellel beálló polgári jogi kötelezettségeket magára nézve kötelezőnek ismeri el, felhatalmazza a polgármestert, hogy a működési célú hitel felvétele érdekében, az önkormányzat nevében és javára jogokat szerezzen, kötelezettségeket vállaljon.

Felelős: polgármester

Határidő: haladéktalanul

5.) Napirendi pont: Előterjesztés az önkormányzat 2011. évi munkatervének meghatározására.

Kerekes Attila: elmondja, hogy az önkormányzat korábbi években is rendelkezett munkatervvel, az előző évekhez hasonlóan javaslatot tesz a munkaterv elfogadására.

dr. Rózsahegyfi Ferenc: elmondja, hogy a munkaterv elkészítése nem kötelező, viszont már hagyománnyá vált, és úgy véli, hogy kellőképpen segíti a képviselők munkáját, a testületi ülések előretervezését.

Az előterjesztéssel kapcsolatban hosszas vita alakult ki.

A képviselőtestület **7 igen szavazattal** az következő határozatot hozta:

3/2010. (II. 8.) képviselőtestületi határozat: A 2011. évi munkaterről.

Olaszliszka Község Önkormányzat a képviselőtestület 2011. évi I. féléves munkatervét a következő képviselőtestületi ülések időpontjai és napirendi pontjai szerint határozza meg:

Február hónap:

Előterjesztés a 2011. évi munkaterv elfogadására

(Előterjesztő: polgármester)

Előterjesztés a helyi önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló rendelet elfogadására

(Előterjesztő: polgármester)

Március hónap:

Előterjesztés a 2010. évi költségvetési rendelet módosítására

(Előterjesztő: polgármester, körjegyző)

Előterjesztés az SZMSZ felülvizsgálatára.

(Előterjesztő: polgármester, körjegyző)

Előterjesztés a szociális rendelet felülvizsgálatára

(Előterjesztő: polgármester, körjegyző)

Előterjesztés a gazdasági program elfogadására.

(Előterjesztő: polgármester, körjegyző)

Civil szervezetek beszámolója.

(Előterjesztő: Polgárőrség, Olaszliszkaért Egyesület, Sport Egyesület)

Előterjesztés 2010/2011. nevelési év előkészítésével kapcsolatos feladatokról

(Előterjesztő: vezető óvónő)

Előterjesztés a 2010/2011. tanév előkészítésével kapcsolatos feladatokról

(Előterjesztő: igazgató)

Április hónap:

Beszámoló a körjegyzőség 2010. évi működéséről.

(Előterjesztő: körjegyző)

Előterjesztés a helyi önkormányzat 2010. évi költségvetése végrehajtásáról szóló rendelet megalkotására.

(Előterjesztő: polgármester)

Tájékoztató a belső ellenőrzés 2010. évi tevékenységéről

(Előterjesztő: körjegyző, a belső ellenőrzési csoportvezető)

Beszámoló a Sárospataki Rendőrkapitányság 2010. évi tevékenységével kapcsolatban

(Előterjesztő: kapitányságvezető)

Május hónap:

Beszámoló a háziorvosi tevékenységről

(Előterjesztő: háziorvos)

Beszámoló a fogszakorvosi tevékenységről

(Előterjesztő: fogszakorvos)

Beszámoló a gyermekvédelmi tevékenységről

(Előterjesztő: Családsegítő)

Június hónap:

Előterjesztés a szociális rendelet felülvizsgálatára

(Előterjesztő: polgármester, körjegyző)

Tájékoztató a közfoglalkoztatás eredményiről, tapasztalatairól
(Előterjesztő: polgármester, körjegyző)

6.) Napirendi pont: Előterjesztés a helyi önkormányzat 2011. évi költségvetésének előkészítésére.

dr. Rózsahegyfi Ferenc: elmondja, hogy a napirend keretében szükséges lenne meghatározni azokat az irányokat, elvárásokat, intézkedéseket, melyeket a képviselőtestület költségvetési rendeletében érvényesíteni kíván.

Kovalik Miklós: a gazdasági és ügyrendi bizottság tárgyalta előzetesen. Álláspontjuk szerint a fő irány az önkormányzat fizetőképességének megtartása. Növelni kell a bevételeket, a társulásból eredő kinnlévőségeket kezelni kell, az adóhátralékokat be kell szedni. Az ülésen elhangzott a közétkeztetési intézmény megszüntetésének javaslata, oktatási intézmények átszervezése a szakértői vélemény alapján.

Az előterjesztéssel kapcsolatban hosszas vita alakult ki.

A képviselőtestület **7 igen szavazattal** a következő határozatot hozta:

4/2011. (II. 8) számú képviselőtestületi határozat: a helyi önkormányzat 2011. évi költségvetésének előkészítésére.

Olaszliszka Község Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a helyi önkormányzat 2011. évi költségvetésére vonatkozó előterjesztést, és a helyi önkormányzat 2011. évi költségvetésére vonatkozó rendelet előkészítésére az alábbiak szerint rendelkezik:

1. A képviselőtestület kezdeményezi az Olaszliszkai Óvoda és Iskola Fenntartó Társuláznál az elszámolás módjának tagintézményenkéntire történő megváltoztatását,
2. A képviselőtestület kezdeményezi az Olaszliszkai Óvoda és Iskola Fenntartó Társuláznál Olaszliszka székhelyen az óvodai csoportok számának csökkentését négyről háromra, költségvetési létszámát 10 főről, 8-főre.
3. A képviselőtestület kezdeményezi az Olaszliszkai Óvoda és Iskola Fenntartó Társuláznál Olaszliszka székhelyen az általános iskolánál a csoportok, osztályok számának 10-ről 8-ra csökkentését, valamint a pedagógus létszám 14 + 1 főben, valamint a napközis csoportok 2 db -ban történő meghatározását.
4. A képviselőtestület 200 eFt pénzeszköz átadást irányoz elő a Sportkör részére.
5. A képviselőtestület a kiemelt munkavégzésért járó kereset kiegészítés előirányzatát 1/6-ára csökkenti, amennyiben a pótlék nem kötelező.
6. A képviselőtestület törli a túlóra előirányzatot (444 eFt.) az általános iskolai oktatás szakfeladaton.
7. A képviselőtestület törli a túlóra előirányzatot (963 eFt.) a napköziotthonos foglalkoztatás szakfeladaton.
8. A képviselőtestület előirányozza a méltányossági közgyógyellátás megszüntetését, a szociális rendelet felülvizsgálatakor.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a költségvetési rendelet-tervezeten történő átvezetésére.

Felelős: polgármester

Határidő: haladéktalanul.

7.) Napirendi pont: Egyebek.

Kerekes Attila: elmondja, hogy felmerült az orvosi rendelő eladásának kérdése. Kíváncsi a képviselőtestület véleményére.

Kamarási Zoltánné: nem javasolja. A tető évekkkel ezelőtt lett felújítva 3 millió forintért, jól felszerelt, településközpontban lévő épületről van szó.

Kovalik Miklós: a gazdasági és ügyrendi bizottság nem értett egyet a tervezett eladási árral, álláspontjuk szerint tízmillió forint a reális eladási ár, és megfontolandó egyáltalán az értékesítés.

Mikó Zoltán: Nem javasolja az értékesítést.

Jelenlévők mást elmondani nem kívántak, ezért a polgármester az ülést 22 óra 34 perckor berekesztette.

Kmf.

dr. Rózsahegyi Ferenc
körjegyző

Kerekes Attila
polgármester

Olaszliszka.eu