

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Olaszliszka Község Önkormányzat Képviselőtestületének **2011. december 15-én, 16 órakor**, az önkormányzat székhelyén (3933. Olaszliszka, Szent István u. 5.) megtartott nyílt üléséről.

**Jelen vannak:** jelenléti ív szerint. Mikó Zoltán képviselő igazoltan távol van.

*Kerekes Attila:* köszönti a megjelenteket megállapítja a határozatképességet.

A képviselőtestületének ülése **határozatképes**.

*Kerekes Attila:* kéri a napirendi pontok elfogadását, annyi változtatással, hogy először a hatodik napirendi pontot, a CKÖ kérelmét tárgyalják.

A képviselőtestület **6 igen szavazattal**, az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

### Napirendi pontok:

#### Nyílt ülésen:

- 1.) **Előterjesztés a települési szilárdhulladékokkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 8/2001. (XII. 20.) számú önkormányzati rendelet módosításáról.**
- 2.) **Előterjesztés az ivóvíz és csatornahasználat 2012. évi díjáról szóló rendelet elfogadására.**  
Előterjesztő: polgármester, körjegyző
- 3.) **Előterjesztés a kéményseprőipari szolgáltatások 2012. évi díjának megállapításáról szóló rendelet elfogadására.**  
Előterjesztő: polgármester, körjegyző
- 4.) **Előterjesztés a lakások és helyiségek bérletéről szóló rendelet módosítására.**  
Előterjesztő: polgármester, körjegyző
- 5.) **Előterjesztés a közétkeztetési intézmény megszüntető okiratát jóváhagyó 45/2011. (VIII. 29.) képviselőtestületi határozat módosítására.**  
Előterjesztő: polgármester, körjegyző
- 6.) **Előterjesztés a CKÖ Kismama klub tárgyában írt kérelméről.**
- 7.) **Egyebek.**

#### 1.) Napirendi pont: Előterjesztés a CKÖ Kismama klub tárgyában írt kérelméről.

*Kerekes Attila:* kéri a kisebbségi önkormányzat képviselőjét, írásban benyújtott kérelmük kiegészítésére.

*Németh József:* várták az elnököt, de nem érkezett meg. A szöveges részben leírtakat akarják megvalósítani.

*Kovalik Miklós:* érdeklődik, mennyiben kerül a program megvalósítása?

*Németh József:* a program külön anyagi ráfordítást nem igényel, de szükségük van a művelődési ház nagytermére.

*Andrássy István:* tájékoztatásul elmondja, hogy az önkormányzat közreműködött már egy felvilágosító program megszervezésében, hétről-hétre egészség elnevezéssel. Hetente egy alkalommal került erre sor, a lakosság széles körét értesítették meghívóval a rendezvénysorozat alkalmairól. Konkrétan szeretné tudni, mit várnak a helyi önkormányzattól.

*Németh József:* közfoglalkoztatásban kívánják megvalósítani, pályázati támogatásból, amellet szükség van az önkormányzat elvi támogatására.

A képviselőtestület **6 igen szavazattal** a következő határozatot hozta:

**Olaszliszka Község Önkormányzat Képviselőtestületének  
71/2011. (XII. 15.) K.T. határozata:  
cigány kisebbségi önkormányzat kérelméről.**

Olaszliszka Község Önkormányzat Képviselőtestülete az Olaszliszakai Cigány Kisebbségi Önkormányzat kérelmének helyt adva, elvi támogatását adja a kisebbségi önkormányzat által szervezendő, Kismama klub elnevezésű, pályázati program megvalósításához.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** haladéktalanul

**2.) Napirendi pont: Előterjesztés a települési szilárdhulladékokkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 8/2001. (XII. 20.) számú önkormányzati rendelet módosításáról.**

*dr. Rózsahegyi Ferenc:* a meghívóval együtt a képviselők kézhez kapták az előterjesztést, melyből kiemeli a rendeletmódosítás, a 60 literes edényzet bevezetése, továbbá a 2012. évi díjak meghatározása miatt szükségesség.

*Andrássy István:* javasolja a rendeletet az előterjesztésben szereplő díjképlet nélkül elfogadni, tekintettel arra, hogy jogszabály módosítás még nem történt meg. Amennyiben bevezetésre kerül a hulladék lerakási díj, majd akkor módosítanak a rendeleten.

A képviselőtestület **6 igen szavazattal** az alábbi rendeletet alkotta:

**Olaszliszka Község Önkormányzat Képviselőtestületének  
14/2011 (XII. 30.) önkormányzati rendelete  
a települési szilárdhulladékokkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi  
közszolgáltatásról szóló 8/2001. (XII. 20.) számú önkormányzati rendelet  
módosításáról**

Olaszliszka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a hulladékgazdálkodásról alkotott 2000. évi XLIII. törvény 23. §-ában kapott felhatalmazása alapján a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében, valamint a települési hulladékkezelési közszolgáltatási díj megállapításának részletes szakmai szabályairól szóló 64/2008. (III. 28.) Kormányrendelet 1. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól alkotott 1995. évi LIII. törvény 48. § (3)

bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Észak-Magyarországi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1.§ Az önkormányzati rendelet 1.§ (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

(6) Az önkormányzat közbeszerzési eljárás útján kiválasztott közszolgáltató, a Zempléni Z.H.K. Hulladékkezelési Kft útján látja el a hulladékgazdálkodási feladatait 2012. január 1-től, 2012. december 31-éig.

**2.§ Az önkormányzati rendelet 7.§ (1) bekezdése helyébe az következő rendelkezés lép:**

(1) A családi házzal beépített területeken ingatlanonként legalább egy db 120 l-es DIN EN 840-1 típusú vagy egy db 60 l-es DIN EN 840-1 típusú gyűjtőedényzet használata kötelező.

**3.§ Az önkormányzati rendelet az alábbi 8/A. §-sal egészül ki:**

8/A. § (1) A hulladékszállítási közszolgáltatással ellátott területen lévő lakás tulajdonosa, használója a lakásnál keletkező települési szilárdhulladék elhelyezéséről az e rendeletben meghatározott módon – kötelező közszolgáltatás igénybevétele útján – köteles gondoskodni, ha a jogszabály, vagy hatósági határozat eltérően nem rendelkezik.

(2) A 60 literes edény használatára jogosultak az egy fős, valamint azon két fős háztartások, ahol legalább az egyik fő a 70. életévét betöltötte. A jogosultság megállapítása a személyiadat és lakcímnnyilvántartás adatai szerint történik.

(3) A tartósan külföldön tartózkodás igazolására a személyiadat és lakcímnnyilvántartás adatai szolgálnak.

(4) A településen állandó lakcímen nyilvántartott, de életvitelszerűen nem ott élők esetében az életvitelszerű lakóhelyen személyiadat és lakcímnnyilvántartás szerinti tartózkodási hellyel kell rendelkezni.

(5) A 60 l-es gyűjtőedényzetre vonatkozó jogosultságot a fogyasztó írásbeli igénylése alapján a település jegyzője a népességnnyilvántartás adatai alapján igazolja a közszolgáltató részére.

(6) A 60 l-es gyűjtőedényzetet a hétfévi házas üdülőterületen, állandó lakcímmel nem rendelkező fogyasztók nem vehetik igénybe.

(7) A 60 l-es edényzetre való jogosultság megállapításának alapjául szolgáló feltételekben bekövetkezett változást a fogyasztó 15 napon belül köteles írásban bejelenteni a település jegyzőjéhez.

**4.§ Az önkormányzati rendelet 12.§ (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

A kötelező közszolgáltatás keretében a gyűjtés, szállítás és az ártalmatlanítás díjtételei rendszeresített, járathoz illesztett gyűjtésű edényzet esetén, lerakótól mért távolságtól függetlenül 2012. január 1-jétől:

- a) 60 l-es edény ürítési díja 295,- Ft + ÁFA / 1 ürítés;
- b) 120 l-es edény ürítési díja 398 Ft + ÁFA / 1 ürítés;
- c) 1100 l-es edény ürítési díja 3980 Ft + ÁFA / 1 ürítés;
- d) 120 l-es (emblemás) zsák 220 Ft + ÁFA / db;
- e) lomtalanítás 398,- Ft + ÁFA/fogyasztói hely.

**5. § Az önkormányzati rendelet 4.§- kiegészül a következő (5) bekezdéssel:**

A 12.§ (4) bekezdésében meghatározott díjak a begyűjtés, szállítás, és az ártalmatlanítás díját foglalják magukba. Az 12.§ (4) bekezdés d) pontjában

meghatározott díjtétel az emblémás zsák előállításának és forgalmazásának költségén kívül tartalmazza a begyűjtés, a szállítás, valamint a hulladék ártalommentes elhelyezésének díját is.

**6.§ (1)** Az önkormányzati rendelet 1. számú melléklete 3. számú melléklete, 4. számú melléklete hatályát veszti

**7. §** Ezen rendelet 2012. január 1-jén lép hatályba.

*A polgármester 17 óra 00 perctől 19 óra 22 percig a közmeghallgatás idejére, szünetet rendelt el.*

*- közmeghallgatás után -*

*19 óra 22 perckor Pásztor Pál képviselő távozott a képviselőtestület üléséről.*

### **3.) Napirendi pont: Előterjesztés az ivóvíz és csatornahasználat 2012. évi díjáról szóló rendelet elfogadására.**

*Kerekes Attila:* elmondja, hogy az előterjesztést a képviselők a meghívóval egyidejűleg kézhez kapták. Kéri az előterjesztés megvitatását.

A képviselőtestület **5 igen szavazattal, vita nélkül**, az alábbi rendeletet alkotta:

#### **Olaszliszka Község Önkormányzat Képviselőtestületének 15/2011. (XII. 30.) önkormányzati rendelete az ivóvízhasználat és a csatornahasználat 2012. évi díjának megállapításáról**

Olaszliszka Község Önkormányzata a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§ (1) és (4) bekezdésében foglalt csatornázási és az egészséges ivóvíz szolgáltatási feladatainak ellátása érdekében az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. törvény 7.§ (1) és 11.§ (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a Zempléni Vízmű Kft. által szolgáltatott ivóvíz és csatorna 2012. évi díjának alkalmazásáról a következőket rendeli el:

**1.§ (1)** A képviselőtestület az ivóvíz szolgáltatás 2012. évi alapdíját a vízóra átmérője (Ø) szerint a következőképpen határozza meg:

Ø 13-20-ig	204.- Ft/hó+ÁFA
Ø 25-30-ig	366.- Ft/hó+ÁFA
Ø 40-es	665.- Ft/hó+ÁFA
Ø 50-100-ig	1.889.- Ft/hó+ÁFA
Ø 150-200-ig	5.746.- Ft/hó+ÁFA
Ø 50-100-ig kombi	6.616.- Ft/hó+ÁFA
Ø 150-es kombi	12.553.-
<b>Ft/hó+ÁFA</b>	

**(2)** A képviselőtestület az ivóvíz szolgáltatás 2012. évi díját az alábbiak szerint határozza meg:

- ivóvíz díja **alapdíj + 325.- Ft/m<sup>3</sup> + ÁFA**

**melyből a képviselőtestület a lakosság részére: 95.- Ft/m<sup>3</sup> + ÁFA**

**engedményt ad.**

- a locsolási célra elkülönített vízmérővel felszerelt fogyasztói helyek által a fizetendő

**ivóvíz díja: 260.- Ft/m<sup>3</sup> +**

**ÁFA**

2.§ Locsolási kedvezmény:

- (1) Az önkormányzat a locsolású célú felhasználásra figyelembe vett ivóvízmennyiséget a locsolási időszakhoz tartozó vízhasználat 10 %-ában állapítja meg.
- (2) A locsolási időszak a mérőóra májusi leolvasása és a mérőóra szeptemberi leolvasás közötti időszak.
- (3) A kedvezményezettek köre: Olaszliszka Község közigazgatási területén lakossági díjat fizető fogyasztók.

3.§ (1) A képviselőtestület a csatornahasználat 2012. évi alapdíját az alábbiak szerint határozza meg:

**Csatorna alapdíj: 204.- Ft/hó/bekötés+ÁFA**

(2) A képviselőtestület a csatornahasználat 2012. évi díját az alábbiak szerint határozza meg:

- csatornahasználat díja: **alapdíj+ 423.- Ft/m<sup>3</sup> + ÁFA**
  - melyből a képviselőtestület a lakosság részére: **177.- Ft/m<sup>3</sup> + ÁFA**
- engedményt ad.**

4.§ A képviselőtestület a szennyvíz és szennyvíziszap elhelyezés 2012. évi díját az alábbiak szerint határozza meg:

- **folyékony kommunális szennyvíz elhelyezéséért: 450.- Ft/m<sup>3</sup> + ÁFA**
- **kommunális eredetű szennyvíziszap elhelyezéséért: 2.808.- Ft/m<sup>3</sup> + ÁFA**

5.§ E rendelet 2012. január 1-jén lép hatályba.

6.§ E rendelet 2012. december 31-én hatályát veszti.

#### **4.) Napirendi pont: Előterjesztés a kéményseprőipari szolgáltatások 2012. évi díjának megállapításáról szóló rendelet elfogadására.**

*Kerekes Attila:* elmondja, hogy a képviselők az előterjesztést a meghívóval együtt kézhez kapták, kéri, hogy azt vitassa meg a testület.

A képviselőtestület **5 igen szavazattal, vita nélkül**, az alábbi rendeletet alkotta:

#### **Olaszliszka Község Önkormányzat Képviselőtestületének 16/2011. (XII. 30.) önkormányzati rendelete a kéményseprő ipari munkák 2012. évi díjtételeinek megállapításáról**

Olaszliszka Község Önkormányzata a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§ (1) bekezdésében foglalt helyi tűzvédelmi feladatainak ellátása érdekében az egyes helyi közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 1995. évi XLII. törvény 2. § f) pontjában foglalt felhatalmazása alapján a Zemplén Idegenforgalmi Kft által szervezett kéményseprő ipari munkák kötelező közszolgáltatás 2012. évi díjának alkalmazásáról a következőket rendeli el:

1.§ A kötelező folyamatosan végezendő kéményseprő-ipari munkák 2012. évi díja:

- egyedi (háztartási) hagyományos üzemelésű	1.450.-Ft
- egyedi (háztartási) gáz üzemelésű	1.340.-Ft
- egyedi kazánfűtésű hagyományos üzemelésű	2.300.-Ft
- egyedi kazánfűtésű gáz üzemelésű	2.280.-Ft
- egyedi tartalék (gáz és hagyományos)	500.-Ft
- éves használatú kazán üzemű csatornával és koromaknával	24.700.-Ft
- kazánüzemű éves tartalék	11.080.-Ft
- időszakos használatú kazánüzemű hagyományos és gázüzemű kémény ellenőrzés, aknatisztítás	19.000.-Ft
- üzemi koromaknával és csatornával	25.000.-Ft
- központi fokozott igénybevételű kémény	29.490.-Ft

2.§ Az esetenként kötelezőkéményseprő-ipari munkák 2012. évi díja:

- használatba vételi engedély	2.950.-Ft
- tervegyeztetés	1.900.-Ft
- megrendelt füstnyomás ill. tömörségvizsgálat:	5.000.-Ft
- gázbekötési engedély:	6.800.-Ft
- 60 kW feletti gázfogyasztó esetén gázbekötési engedély:	13.050.-Ft

3.§ Az 1. § és 2.§ megjelölt árak 27 % ÁFÁ-t tartalmaznak.

4.§ E rendelet 2012. január 1-jén lép hatályba.

5.§ E rendelet 2012. december 31-én hatályát veszti.

## 5.) Napirendi pont: Előterjesztés a lakások és helyiségek bérletéről szóló rendelet módosítására.

*Kerekes Attila:* elmondja, hogy az előterjesztés átlagosan 20 %-os bérleti díj emelést tartalmaz. Javasolja az étterem esetén 2.000.- Ft/óra, a tornaterem esetén 6.000.- Ft/óra és a művelődési ház vonatkozásában 3.000.-Ft/óra díjszabást alkalmazni.

A képviselőtestület **5 igen szavazattal, vita nélkül**, az alábbi rendeletet alkotta:

### Olaszliszka Község Önkormányzat Képviselőtestületének 17/2011. (XII. 30) önkormányzati rendelete A lakások és a helyiségek bérletéről szóló 5/1995. (IV. 15.) rendeletének módosításáról

**1.§** A rendelet 9.§. (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) Olaszliszka község közigazgatási területén a lakbér havi mértéke 2012. január 01. napjától kezdődően:

a) összkomfortos lakás esetén:	288.-Ft/m <sup>2</sup> /hó
b) komfortos lakás esetén:	240.-Ft/m <sup>2</sup> /hó
c) komfort nélküli lakás esetén:	96.- Ft/m <sup>2</sup> /hó

**2.§** A rendelet 12.§. (7) bekezdéssel egészül ki:

(1) A nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díja:

a) garázs esetén:	48.- Ft/m <sup>2</sup> /hó
b) iroda esetén:	624.- Ft/m <sup>2</sup> /hó

- (2) Az önkormányzati intézmények helyiségei bérleti díja:
- |                           |                |
|---------------------------|----------------|
| a) étterem esetén:        | 2.000.- Ft/óra |
| b) tornaterem esetén:     | 6.000.- Ft/óra |
| c) művelődési ház esetén: | 3.000.-Ft/óra  |

3.§ E rendelet 2012. január 1-jén lép hatályba.

**6.) Napirendi pont: Előterjesztés a közétkeztetési intézmény megszüntető okiratát jóváhagyó 45/2011. (VIII. 29.) képviselőtestületi határozat módosítására.**

*dr. Rózsahegyi Ferenc:* elmondja, hogy az államkincstár törzskönyvi bejegyzéshez kapcsolódóan kérte a határozat módosítását. Az írásos előterjesztés elfogadásával sor kerülhet a költségvetési szerv megszüntetésére.

A képviselőtestület **5 igen szavazattal** a következő határozatot hozta:

**Olaszliszka Község Önkormányzat Képviselőtestületének  
72/2011. (XII. 15.) K.T határozata  
a közétkeztetési intézmény megszüntető okiratát jóváhagyó 45/2011. (VIII. 29.)  
képviseletestületi határozat módosításáról.**

A képviselőtestület a közétkeztetési intézmény megszüntetése miatt, a törzskönyvi nyilvántartásból való törlés hiánypótlása teljesítése érdekében, a közétkeztetési intézmény megszüntetésére vonatkozó 45/2011. (VIII. 29.) képviselőtestületi határozattal jóváhagyott megszüntető okiratot az alábbiak szerint módosítja:

- 1.) A megszüntető okirat 3. pontja kiegészül az alábbi alpontokkal:
  - 3.1. A megszüntető szerv neve: Olaszliszka Község Önkormányzata
  - 3.2. A megszüntetés módja: jogutóddal történő megszüntetés
  - 3.3. A megszüntetés oka: a feladatok hatékonyabb ellátása miatt.
- 2.) A képviselőtestület felhívja a polgármestert a hiánypótlási eljárásban szükséges intézkedések, jognyilatkozatok megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** haladéktalanul

**7.) Napirendi pont: Egyebek.**

A jelenlévők elmondani mást nem kívántak, ezért a polgármester a képviselőtestület rendkívüli ülését, 20 óra 30 perckor berekesztette.

Kmf.

dr. Rózsahegyi Ferenc  
körjegyző

Kerekes Attila  
polgármester