

Jegyzőkönyv

Készült: Olaszliszka Község Önkormányzat Képviselőtestületének **2012. június 14-én, 14 órakor**, az önkormányzat székhelyén (3933. Olaszliszka, Szent István u. 5.) megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak: a jelenléti ív szerint.

Kerekes Attila: köszönti a megjelenteket megállapítja a határozatképességet.

A képviselőtestület ülése **határozatképes**.

A képviselőtestület **7 igen szavazattal**, az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

Napirendi pontok:

- 1.) Előterjesztés a szociális pályázat közbeszerzési eljárása eredményéről.**
Előterjesztő: polgármester
- 2.) Egyebek.**

1.) Napirendi pont: Előterjesztés a szociális pályázat közbeszerzési eljárása eredményéről.

Kerekes Attila: Elmondja, hogy az előző ülésen döntött a képviselőtestület a Bánom utca 2. szám alatti ingatlanra vonatkozó közbeszerzési eljárás lefolytatásáról, az ajánlatok bekéréséről. Kéri a szakértőt ismertesse a bizottság véleményét.

dr. Kovács Péter: elkészítette a bírálóbizottság nevében az értékelést, melyet ismertet. Elmondja, hogy a három ajánlattevő közül egy nem vitte el a közbeszerzési dokumentációt, egy ajánlattevő, pedig nem adott árajánlatot, így egy érvényes ajánlat érkezett be. Megtörtént az ajánlat bontása értékelése, mely alapján megállapítható a felek között nem jött létre konszenzus a szerződés tartalmát illetően. A bizottság javasolja a testület nyilvánítsa eredménytelennek az eljárást.

Kovalik Miklós: tart a jelenlegi helyzettől, úgy véli az önkormányzat kifut a határidőből. Félt, hogy a beruházást már nem lehet megvalósítani.

dr. Kovács Péter: nem tudható, hogy az eredeti határidőkkel lefolytatható lenne az eljárás, ezért határidő hosszabbítást kértek. Az eredménytelen közbeszerzés egy hónappal meghosszabbítja az eljárást, mely után két-három hónap az építés.

Frikker Györgyné: Aggályosnak érzi a közbeszerzés eredménytelenségét, továbbá azt a tény, hogy a VÁTI még nem hagyta jóvá a módosított dokumentációt. Tapasztalatból tudja, hogy az ellenőrzéskor a VÁTI figyeli az összefüggéseket, tart tőle nehogy szabálytalansági eljárás legyen belőle.

dr. Kovács Péter: a pályázati anyagban az építés jóváhagyott dokumentáció az építéshatóság által, az építési engedély jogerős, így a VÁTI-nak sincs e tekintetben más lehetősége, mint a jóváhagyás. Tudja, az lenne a legjobb, ha a VÁTI jóváhagyásával rendelkeznének, de az idő rövidege miatt előre kell dolgozni. A megismételt eljárást a lehető legrövidebb idő alatt lefolytatják, cél, hogy időt takarítsanak meg.

dr. Rózsahegyi Ferenc: Elmondja, hogy a késedelem, más külső okokra vezethető vissza. Módosítani kellett a terveket a szakhatóságok elírása miatt, s a projektmenedzser sem volt a helyzet magaslatán, ezért polgármester úr más projektmenedzserrel szerződött. A képviselőtestület feladata, hogy döntsön a közbeszerzés eredményéről. A döntés szakszerűségéért a közbeszerzési szakértő vállalja, mind a jogi, mind az anyagi felelősséget. Ha a testület a szakértő, és így a bírálóbizottság ellenében dönt, a felelősséget is átvállalja.

A képviselőtestület hosszabb vita után, **7 igen szavazattal** a következő határozatot hozta:

**Olaszliszka Község Önkormányzat Képviselőtestületének
14/2012. (VI. 14.) K.T. határozata:**

Döntés a szociális pályázat közbeszerzési eljárása eredményéről.

- 1.) Olaszliszka Község Önkormányzat Képviselőtestülete az „Infrastruktúrafejlesztés a minőségi szociális ellátás érdekében Olaszliszka-n” elnevezésű, EMOP-4.2.1/C-09-2010-0006 azonosítószámú pályázat építési beruházása tárgyban meghirdetett, Kbt. 122.§ (7) bekezdés a) pontja szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás során az egyetlen ajánlattevő ajánlati kötöttséggel terhelt (végső) ajánlata érvénytelen a Kbt. 74.§ (1) bekezdés e) pontja alapján, mivel az Ajánlatkérő által a dokumentációban támasztott szerződéses feltételeket nem fogadta el.
- 2.) Mivel érvényes ajánlat nem érkezett, az eljárás a Kbt. 76.§ (1) bekezdés b) pontja alapján eredménytelen.

Kerekes Attila: az előző közbeszerzés eredménytelensége miatt, ismételten szükséges a döntés az építésre vonatkozó közbeszerzési eljárás lefolytatására és a lehetséges ajánlattevők megnevezésére. Javasolja a korábbi ajánlattevő Spedox Kft. újbóli meghívását. Információt gyűjtöttek, a még lehetséges ajánlattevőkről. Az előző ülésen az ÉPSZER Zrt. neve is felmerült, valamint javasolja az EURO CAMPUS és a CreativEnergy Kft. cégeket. Kéri képviselők is tegyenek javaslatot, vagy véleményezzék a lehetséges ajánlattevőket.

A képviselőtestület részéről további ajánlattevőre vonatkozó javaslat nem érkezett.

A képviselőtestület **7 igen szavazattal** a következő határozatot hozta:

**Olaszliszka Község Önkormányzat Képviselőtestületének
15/2012. (VI. 14.) K.T. határozata:**

A szociális pályázat közbeszerzési eljárás ismételt kiírásáról.

Olaszliszka Község Önkormányzat Képviselőtestülete az Infrastruktúrafejlesztés a minőségi szociális ellátás érdekében Olaszliszka-n elnevezésű EMOP-4.2.1/C-09-2010-0006 azonosítószámú pályázat építési beruházásának végrehajtása érdekében, tekintettel az előző eljárás eredménytelenségére, az alábbi döntést hozta:

- 1.) A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy az építési beruházás kivitelezésére vonatkozóan az ÉPSZER Zrt. (Sárospatak, Eötvös u. 4.), a SPEDOX Kft. (Nyíregyháza, Kökény u. 34.), az EURO CAMPUS Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (Debrecen, István út 117. 6/20) valamint a CreativEnergy Kft. (Miskolc, Miklós út 8.) építőipari cégektől kérjen ajánlatot.

Felelős: polgármester

Határidő: haladéktalanul

2.) Napirendi pont: Egyebek:

Kerekes Attila: elmondja, hogy Bodó Judita kereste meg a képviselőtestületet. A kérelmező által tulajdonolt mezőgazdasági ingatlanokat átszeli az önkormányzat tulajdonában lévő mezőgazdasági út. A kérelmező javaslata, hogy az ingatlanait elválasztó önkormányzati út kerüljön megszüntetésre, s ezzel együtt az ingatlanokat szegélyező módon, ugyanakkora területtel legyen kialakítva egy új önkormányzati út.

A polgármester a kérelmet ábrázoló helyszínrajzot közreadja.

dr. Rózsahegyi Ferenc: elmondja, hogy a kérelemmel kapcsolatban több probléma adódik. Az út forgalomképtelen, új utat kell kialakítani, termőföldet kell átminősíteni, ehhez járulékot kell fizetni, továbbá telekösszevonást, rendeletmódosítást is igényel az ügylet. Elméletben végrehajtható, de sok járulékos költséggel és idővel. Javasolja, olyan elvi döntés meghozatalát, mellyel, ha a kérelmező teljesíti a jogszabályi és szakhatósági feltételeket, és az önkormányzatnak költséget nem okoz, támogatják a kérelmet.

A képviselőtestület rövid vita után **7 igen szavazattal** a következő határozatot hozta:

**Olaszliszka Község Önkormányzat Képviselőtestületének
16/2012. (VI. 14.) K.T. határozata:**

Bodó Judita kérelméről.

1.) Olaszliszka Község Önkormányzat Képviselőtestülete elviekben támogatja Bodó Judita, 1461 helyrajzi számú út megszüntetésére, új mezőgazdasági út kialakítására vonatkozó kérelmét azzal a feltétellel, hogy a kérelmező kötelessége az új út kialakítása, az ehhez kapcsolódó telekalakítás és egyéb jogszabályi és szakhatósági előírások teljesítése, továbbá a költségek vállalása.

2.) A képviselőtestület a kérelmező részére előírt feltételek teljesítése esetén hozza meg egyedi döntését.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

A jelenlévők elmondani mást nem kívántak, ezért a polgármester a képviselőtestület nyílt ülését, 16 óra 10 perckor berekesztette.

Kmf.

dr. Rózsahegyi Ferenc
körjegyző

Kerekes Attila
polgármester