

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Olaszliszka Község Önkormányzat Képviselőtestületének 2012. október 15-én, 14 óra 30 perctől megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

**Jelen vannak:** a jelenléti ív szerint.

A polgármester megállapítja a határozatképességet, és javaslatot tesz az alábbi napirendi pontok elfogadására.

A képviselőtestület ülése **határozatképes**.

A képviselőtestület igen szavazattal az alábbi napirendi pontokat fogadta el.

### Napirendi pontok:

- 1.) Olaszliszka, Vasvári Pál út 38 szám alatti ingatlan tulajdonjogba adásának felajánlása
- 2.) Olaszliszka, Kossuth Lajos út 4 szám alatti, önkormányzati lakóingatlan eladása
- 3.) A körjegyzőséghez tartozó, valamint iskolatársulásban lévő önkormányzatok pénzügyi tartozásának behajtására irányuló javaslat.
- 4.) Egyebek.

### 1.) Napirendi pont: Olaszliszka, Vasvári Pál út 38 szám alatti ingatlan tulajdonjogba adásának felajánlása

*Kerekes Attila:* tájékoztatja a testületet, hogy az Olaszliszka, Vasvári Pál út 38 szám alatti lakóingatlant a tulajdonosok adományozás címén felajánlják az önkormányzatnak, mivel azt már ismeretlen személyek részben szétbontották, és életveszélyesnek minősítették. A tulajdoni felajánlás fejében az önkormányzat az épületet lebontja, a veszélyhelyzetet megszünteti.

*A képviselőtestület ülésén az előterjesztéssel kapcsolatban rövid vita bontakozott ki.*

A képviselőtestület **4 igen szavazattal** a következő határozatot hozta:

### **Olaszliszka Község Önkormányzat Képviselőtestületének 37/2012. (X. 15.) K. T. határozata:**

#### **Olaszliszka, Vasvári Pál út 38 szám alatti ingatlan megvásárlásáról**

Olaszliszka Község Önkormányzat Képviselőtestülete egyhangúlag úgy döntött, hogy a használatra felajánlott Olaszliszka 188 helyrajzi számú, Vasvári Pál út 38 szám alatti ingatlant a tulajdonosoktól (Kardos Jánosné 3980 Sátoraljaújhely, Kossuth Lajos út 7 szám, Sajgó Józsefné 3980 Sátoraljaújhely, Kossuth Lajos út 7, Kardos László 3933 Olaszliszka, Kossuth Lajos út 108/2 szám alatti lakosok) 5.000.- Ft-ért, azaz Ötezer forintért megvásárolja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a vásárlással kapcsolatos eljárást folytassa le.

**Felelős:** polgármester

**2.) Napirendi pont: Olaszliszka, Kossuth Lajos út 4 szám alatti, önkormányzati lakóingatlan eladása**

*Kerekes Attila:* tájékoztatja a testület tagjait, hogy az önkormányzat tulajdonát képező, Olaszliszka, Kossuth Lajos út 4 szám alatti, lakóingatlan megvásárlására Slisz Zoltán Olaszliszka, Kossuth Lajos út 2/3 szám alatti lakos árajánlatot adott az önkormányzatnak. A vásárló 800.000.- Ft-ot ajánlott az ingatlanért, amit előleg befizetése mellett, részletfizetéssel vásárolna meg. Előlegként a vételár felét, azaz 400.000.- Ft-ot készpénzben, a fennmaradó részt havi 50.000.- Ft-os lebontásban törlesztené.

A képviselőtestület vita nélkül, **4 igen szavazattal** a következő határozatot hozta:

**Olaszliszka Község Önkormányzat Képviselőtestületének  
38/2012. (X. 15.) K. T. határozata:**

**Olaszliszka, Kossuth Lajos út 4 szám alatti ingatlan eladásáról.**

1.) Olaszliszka Község Önkormányzat Képviselőtestülete egyhangúlag úgy döntött, hogy az Olaszliszka, Kossuth Lajos út 4 szám alatti, Olaszliszka 641 helyrajzi számú, ingatlant, mely az önkormányzat tulajdonát képezi, Slisz Zoltán Olaszliszka, Kossuth Lajos út 2/3 szám alatti lakos részére 800.000.- Ft vételárért, adásvétel jogcímen eladja, akként, hogy a vételár felét, azaz 400.000.- Ft-ot készpénzben, a fennmaradó részt havonta 50.000.- Ft-os vételárrészenként fizeti meg.

2.) A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan eladásával kapcsolatos eljárást folytassa le, és a Slisz Zoltán által tett nyilatkozatnak megfelelően, az épület kerüljön eladásra.

**Felelős:** polgármester

**3.) Napirendi pont: A körjegyzőséghez tartozó, valamint iskolatársulásban lévő önkormányzatok pénzügyi tartozásának behajtására irányuló javaslat.**

*Kerekes Attila:* tájékoztatja a testület tagjait, hogy az iskolatársulásban és a körjegyzőségben résztvevő községek polgármesterei jelentős pénzeszközzel tartoznak községünknek. A futó projektek (Bánom út 2, általános iskolai kazán projekt) közeli lezárása szükségessé teszi az elvégzett munkák kifizetését. A kintlévőségeink miatt problémát jelent ezek teljesítése. Ez indokolja az érintett polgármesterekkel való, tartozásaikra irányuló megbeszélések lefolytatását.

A testület tagjai egybehangzóan felhatalmazzák a polgármestert, hogy levélben keresse meg Vámosújfalú, Erdőhorváti, Háromhuta polgármestereit, és határnaphoz kötötten szólítsa fel tartozásaik rendezésére, kilátásba helyezve adósság rendezési eljárást.

A jelenlévők részéről egyéb észrevétel nem hangzott el, így polgármester a rendkívüli testületi ülést 15 óra 00 perckor berekesztette.

Kmf.

dr. Rózahegyi Ferenc  
körjegyző

Kerekes Attila  
polgármester